



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 1051

4 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΝΙΦΙ» Ν. Σκύρου Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Χαρίκλειας και Ειρήνης Γαληνού, που βρίσκεται επί της οδού Αθαν. Μητρέλια αριθ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.: 1112015/7969/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΝΙΦΙ» Ν. Σκύρου Ν. Ευβοίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδ/σης κ.λπ. (ΦΕΚ 90 τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90 τ.Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της.Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθ. 28975/31.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την αριθ. 1087903/1481/0006Α/ΠΟΛ. 1233/28.8.97 απόφαση του Υπ. Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

9. Την από 17.10.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΝΙΦΙ» Ν. Σκύρου Ν. Ευβοίας και το από 8.9.96 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μιχάλη Δ. Μάλιου που θεωρήθηκε την 12.2.97 από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Αυτ/σης και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

10. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/576/97/19.9.97 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 17.10.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 8.9.96 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον μηχανικό Μιχάλη Δ. Μάλιο, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.2.97 από την Δ.Τ.Υ.Ν. Αυτ/σης, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθορι-

σε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΝΙΦΙ» Ν. Σκύρου Ν. Εύβοιας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 1997
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Π. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Νίφι» Ν. Σκύρου μπροστά από την ιδιοκτησία του Αλεξάνδρου Κουκόλη.

Στη Χαλκίδα σήμερα 17.10.97 ημέρα Παρασκευή οι υπογραφόμενοι:

1) Παγωνέτα Θραβάλου ΠΕ/Α προϊσταμ. Κτημ. Υπηρεσίας σαν Πρόεδρος.

2) Τριανταφυλλιά Καραβά, πολ. μηχ. ΔΤΥΝΑΕ Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Εύβοιας σαν μέλος.

3) Ιωάννης Μαρίνης, ανθυπλοίαρχος Λιμενάρχης Σκύρος, σαν μέλος που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την Ο. 208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθ. Φ121/1337/17.9.96 απόφαση Περ. Διευθυντή Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ121/ΟΙΚ/2274/16.10.97 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 17.10.97, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 12.2.97 αίτηση του Αλεξάνδρου Κουκόλη διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από 8.9.96 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Μιχάλη Δημ. Μάλλιου σε δύο (2) πινακίδες που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 12.2.97 και θεωρήθηκε από την ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ. ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔ. ΕΥΒΟΙΑΣ την 12.2.97 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ., καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθηκαν κατά την κρίση της Επιτροπής.

6) Το υπ' αριθμ. 5445/576/97 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

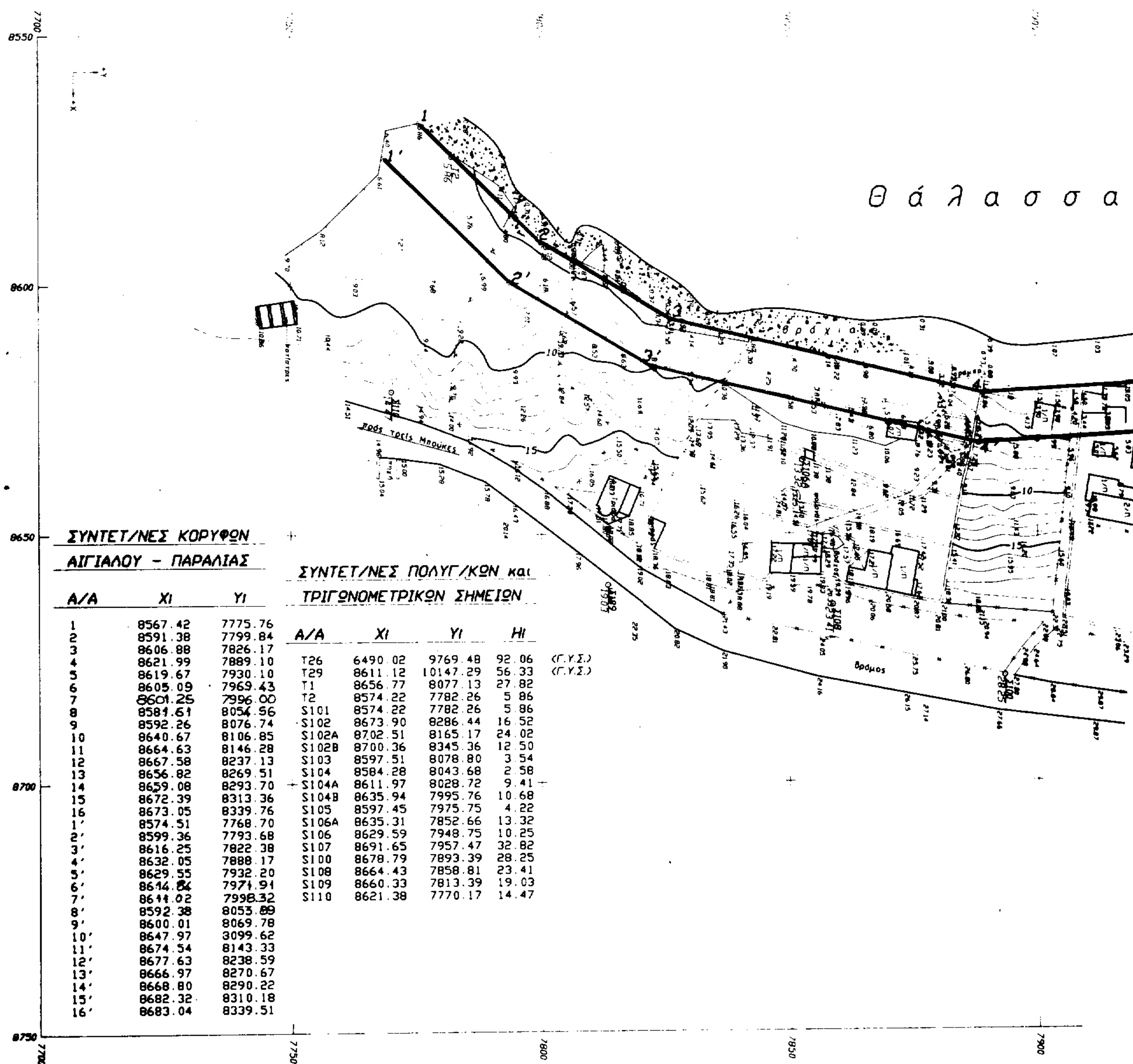
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ..., 14, 15, 16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συν/νες από το κρατικό τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, 1', 2', 3',....14', 15', 16' σε απόσταση 10 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρ. 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συν/νες από το κρατικό τριγωνομετρικό Δίκτυο.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή
ΠΑΓ. ΘΡΑΒΑΛΟΥ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ ΚΑΡΑΒΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ

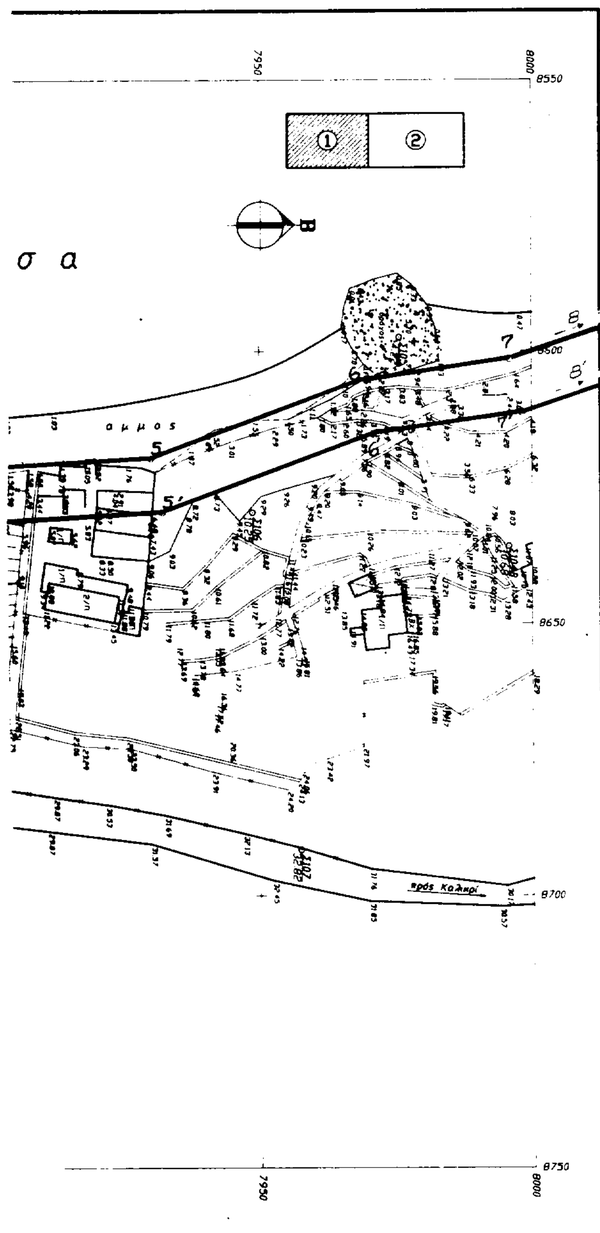


ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Xι	Yι
1	8567.42	7775.76
2	8591.38	7799.84
3	8606.88	7826.17
4	8621.99	7889.10
5	8619.67	7930.10
6	8605.09	7969.43
7	8601.25	7996.00
8	8581.61	8054.56
9	8592.26	8076.74
10	8640.67	8106.85
11	8664.63	8146.28
12	8667.58	8237.13
13	8656.82	8269.51
14	8659.08	8293.70
15	8672.39	8313.36
16	8673.05	8339.76
1′	8574.51	7768.70
2′	8599.36	7793.68
3′	8616.25	7822.38
4′	8632.05	7888.17
5′	8629.55	7932.20
6′	8614.84	7971.91
7′	8611.02	7998.32
8′	8592.38	8053.89
9′	8600.01	8069.78
10′	8647.97	3099.62
11′	8674.54	8143.33
12′	8677.63	8238.59
13′	8666.97	8270.67
14′	8668.80	8290.22
15′	8682.32	8310.18
16′	8683.04	8339.51

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΠΟΛΥΓ/ΚΩΝ και
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Xι	Yι	Hι	
T26	6490.02	9769.48	92.06	(Γ.Υ.Σ.)
T29	8611.12	10147.29	56.33	(Γ.Υ.Σ.)
T1	8656.77	8077.13	27.82	
T2	8574.22	7782.26	5.86	
S101	8574.22	7782.26	5.86	
S102	8673.90	8286.44	16.52	
S102A	8702.51	8165.17	24.02	
S102B	8700.36	8345.36	12.50	
S103	8597.51	8078.80	3.54	
S104	8584.28	8043.68	2.58	
S104A	8611.97	8028.72	9.41	
S104B	8635.94	7995.76	10.68	
S105	8597.45	7975.75	4.22	
S106A	8635.31	7852.66	13.32	
S106	8629.59	7948.75	10.25	
S107	8691.65	7957.47	32.82	
S100	8678.79	7893.39	28.25	
S108	8664.43	7858.81	23.41	
S109	8660.33	7813.39	19.03	
S110	8621.38	7770.17	14.47	



(4)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από ____________ έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26-4-1982 κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών.

2. ———— (κόκκινη) 1, 2, 3, . . . 14, 15, 16 οριογραμμή Αιγιαλού

———— (κίτρινη) 1',2',3' . . . 14', 15', 16' οριογραμμή Παραλίας

3. Η γραμμή της Παραλίας τίθεται παράλληλα πρός τη γραμμή του Αιγιαλού σε απόσταση μέτρων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α.

β.

γ.

...ΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 17/10/1997 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας.
2. —— (κόκκινη) 1,2,3, ... 14,15,16 οριογραμμή αιγιαλού (κίτρινη) 1',2',3', ... 14',15',16' οριογραμμή παραλίας (μπλε) —— οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξαρτίζονται με συντ/νες από το κρατικό τριγ. δίκτυο
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1, του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
6. Η Επιτροπή δεν διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

17/10/97

1. [illegible] Πε/Α Προϊσταμ. Υπη...
2. [illegible] ΑΙΓΥΝΑΣ
[illegible] Λιμενάρχη Σκύρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : Νίφι

ΔΗΜΟΣ : ΣΚΥΡΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : Κουκόλης Αλέξανδρος

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ και ΣΚΥΡΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ : ΚΥΜΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ :1μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : μ.σ.θ.

Κ.Φ.Χ 1:50000 : φο=0.45 λο=38.45

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική με χρήση Ε.Δ.Μ.

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 8-9/1996

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- συρματόπλεγμα
- ξηρολιθιά
- στύλος ΔΕΗ
- στύλος ΟΤΕ
- ελιά
- μανδρότοιχος
- αιγιαλός
- παραλία

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 16.10.97
Ο Προϊστάμενος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

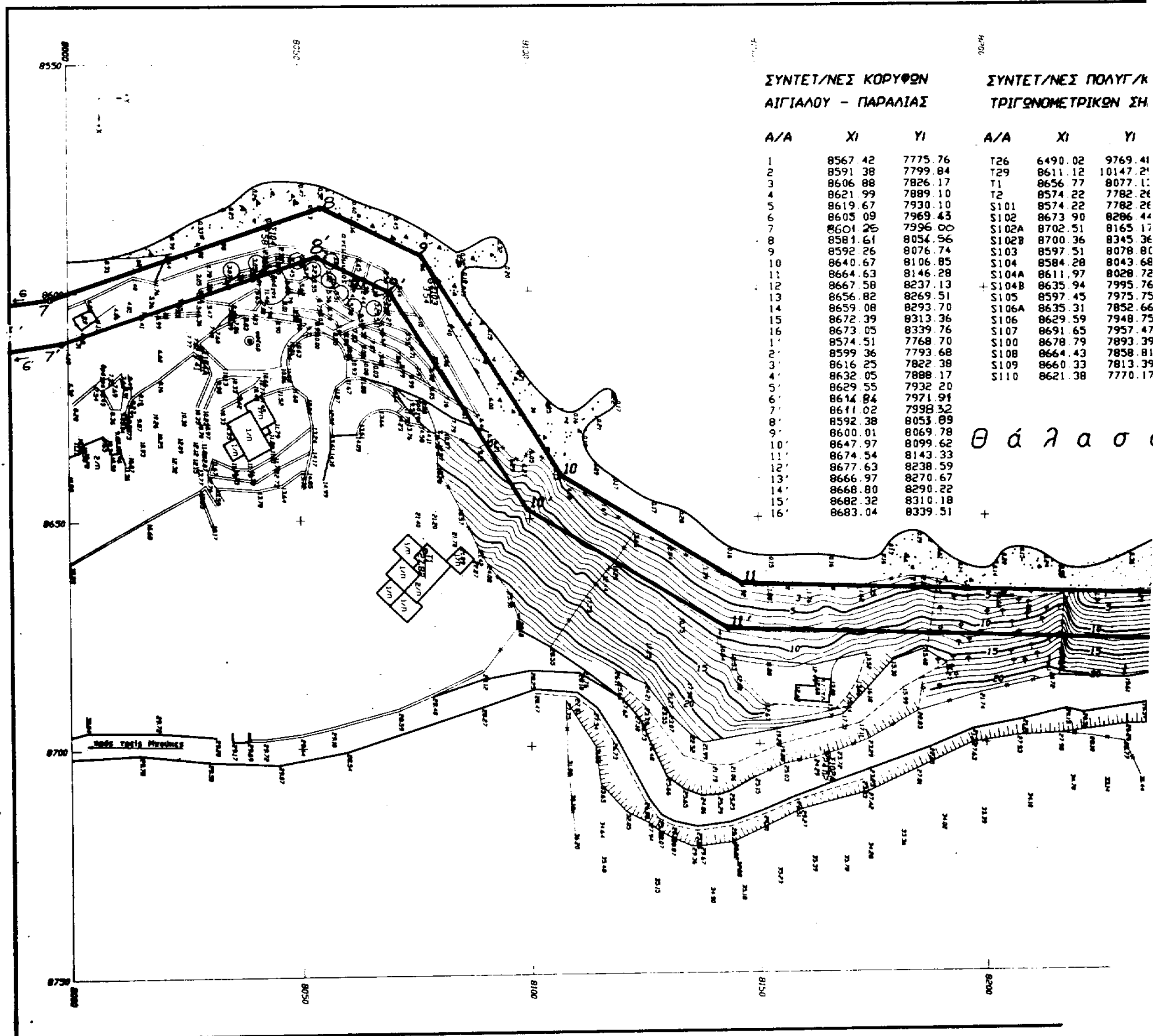
ο Μηχανικός

ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΗΜ. ΜΑΛΛΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. ... ΑΦΜ: ...
ΑΛΙΒΕΡΙ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 0223 / ...

13.2.98
Ηλέγχθη για την ακρίβεια της αποτύπωσης
ο Μηχανικός
τ.υ.
Α. ΛΟΛΑΚΑΣ
ΠΕ4/Β

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Χαλκίδα 13.2.98
Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας
τ.υ.
Α. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ
ΠΕ4/Α

Μιχάλης Δ. Μάλλιος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.П.	Αλιβέρι τηλ. 0223-24124	[illegible]



ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χι	Υι
1	8567.42	7775.76
2	8591.38	7799.84
3	8606.88	7826.17
4	8621.99	7889.10
5	8619.67	7930.10
6	8605.09	7969.43
7	8601.25	7996.00
8	8581.61	8054.56
9	8592.26	8076.74
10	8640.67	8106.85
11	8664.63	8146.28
12	8667.58	8237.13
13	8656.82	8269.51
14	8659.08	8293.70
15	8672.39	8313.36
16	8673.05	8339.76
1΄	8574.51	7768.70
2΄	8599.36	7793.68
3΄	8616.25	7822.38
4΄	8632.05	7888.17
5΄	8629.55	7932.20
6΄	8614.84	7971.91
7΄	8611.02	7998.32
8΄	8592.38	8053.89
9΄	8600.01	8069.78
10΄	8647.97	8099.62
11΄	8674.54	8143.33
12΄	8677.63	8238.59
13΄	8666.97	8270.67
14΄	8668.80	8290.22
15΄	8682.32	8310.18
16΄	8683.04	8339.51

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΠΟΛΥΓ/Κ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗ

Α/Α	Χι	Υι
Τ26	6490.02	9769.41
Τ29	8611.12	10147.2
Τ1	8656.77	8077.1
Τ2	8574.22	7782.2
S101	8574.22	7782.2
S102	8673.90	8286.4
S102A	8702.51	8165.17
S102B	8700.36	8345.3
S103	8597.51	8078.8
S104	8584.28	8043.68
S104A	8611.97	8028.72
S104B	8635.94	7995.76
S105	8597.45	7975.75
S106A	8635.31	7852.66
S106	8629.59	7948.75
S107	8691.65	7957.47
S100	8678.79	7893.39
S108	8664.43	7858.81
S109	8660.33	7813.39
S110	8621.38	7770.17

ΠΟΛΥΓ/ΚΩΝ και
ΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Yi	Hi	
9769.48	92.06	(Γ.Υ.Σ.)
10147.29	56.33	(Γ.Υ.Σ.)
8077.13	27.82	
7782.26	5.86	
7782.26	5.86	
8286.44	16.52	
8165.17	24.02	
8345.36	12.50	
8078.80	3.54	
8043.68	2.58	
8028.72	9.41	
7995.76	10.68	
7975.75	4.22	
7852.66	13.32	
7948.75	10.25	
7957.47	32.82	
7893.39	28.25	
7858.81	23.41	
7813.39	19.03	
7770.17	14.47	

σ σ α

① ②

Β

δρόμος

προς Καλαμίτσα

8550 8600 8650 8700 8750

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την απο ______________ έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26-4-1982 κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών.

2 ——— (κόκκινη) 1, 2, 3, . . . 14, 15, 16 οριογραμμή Αιγιαλού

——— (κίτρινη) 1΄,2΄,3΄ . . . 14΄, 15΄, 16΄ οριογραμμή Παραλίας

3 Η γραμμή της Παραλίας τίθεται παράλληλα πρός τη γραμμή του Αιγιαλού σε απόσταση μέτρων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α.

β.

γ.

3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών [illegible] ελήφθησαν υπόψη στοιχεία.

4. Οι κορυφές των οριογραμμών [illegible]

5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους [illegible] μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α. Ν. 2344/40.

6. Η Επιτροπή [illegible] διαπιστώνει ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : Νίφι

ΔΗΜΟΣ : ΣΚΥΡΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : Κουκόλης Αλέξανδρος

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ και ΣΚΥΡΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ : ΚΥΜΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : μ.σ.θ.

Κ.Φ.Χ 1:50000 : φο=0.45 λο=38.45

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική με χρήση E.D.M.

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 8-9/1996

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- συρματόπλεγμα
- ξηρολιθιά
- στύλος ΔΕΗ
- στύλος ΟΤΕ
- ελιά
- μανδρότοιχος
- αμμώδης ακτή
- βραχώδης ακτή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 16-10-97
Ο Προϊστάμενος
ΜΠΟΥΡΙΚΑ

12.2.97
Ηλέγχθη για την ακρίβεια της αποτύπωσης
ο Μηχανικός
τ.υ
Α. ΛΟΛΑΚΑΣ
ΠΕ4/Β

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Χαλκίδα 12.2.97
ο προϊστάμενος
τ.υ
Α. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ
ΠΕ4/Α

ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΛΛΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 29497 ΑΦΜ 25833642
ΑΛΙΒΕΡΙ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 0223 / 24124

Μιχάλης Δ. Μάλλιος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. | Αλιβέρι τηλ. 0223-24124 | D/skyro-p2/380_69

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.: ΔΠΑ/7121 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Χαρίκλειας και Ειρήνης Γαληνού, που βρίσκεται επί της οδού Αθαν. Μητρέλια αριθ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α΄/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α΄ του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρ. 1 του Ν. 2469/97.

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Το φάκελλο του θέματος, τον οποίο διαβίβασε η Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου με το αριθ. πρωτ. Π. 9916/2.12.96 έγγραφό της, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, που έλαβε τον αριθ. πρωτ. 7441/9.12.96 του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 30.7.97 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στις ενδιαφερόμενες Χαρίκλεια και Ειρήνη Γαληνού με το αρ. πρωτ. ΔΠΑ/6268/30.7.97 έγγραφό μας.

8. Την με αριθ. πρωτ. 7121/28.8.97 Υπουργείου Αιγαίου απάντηση με αντιρρήσεις (ένσταση) των ενδιαφερομένων Χαρίκλειας και Ειρήνης Γαληνού, ως προς την αιτιολογική έκθεση που τους κοινοποιήθηκε για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου του θέματος ως διατηρητέου.

9. Τις από 30.9.97 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων - εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Χαρίκλειας και Ειρήνης Γαληνού, που βρίσκεται επί της οδού Αθαν. Μητρέλια αριθ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 7121/97 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο που φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο,απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

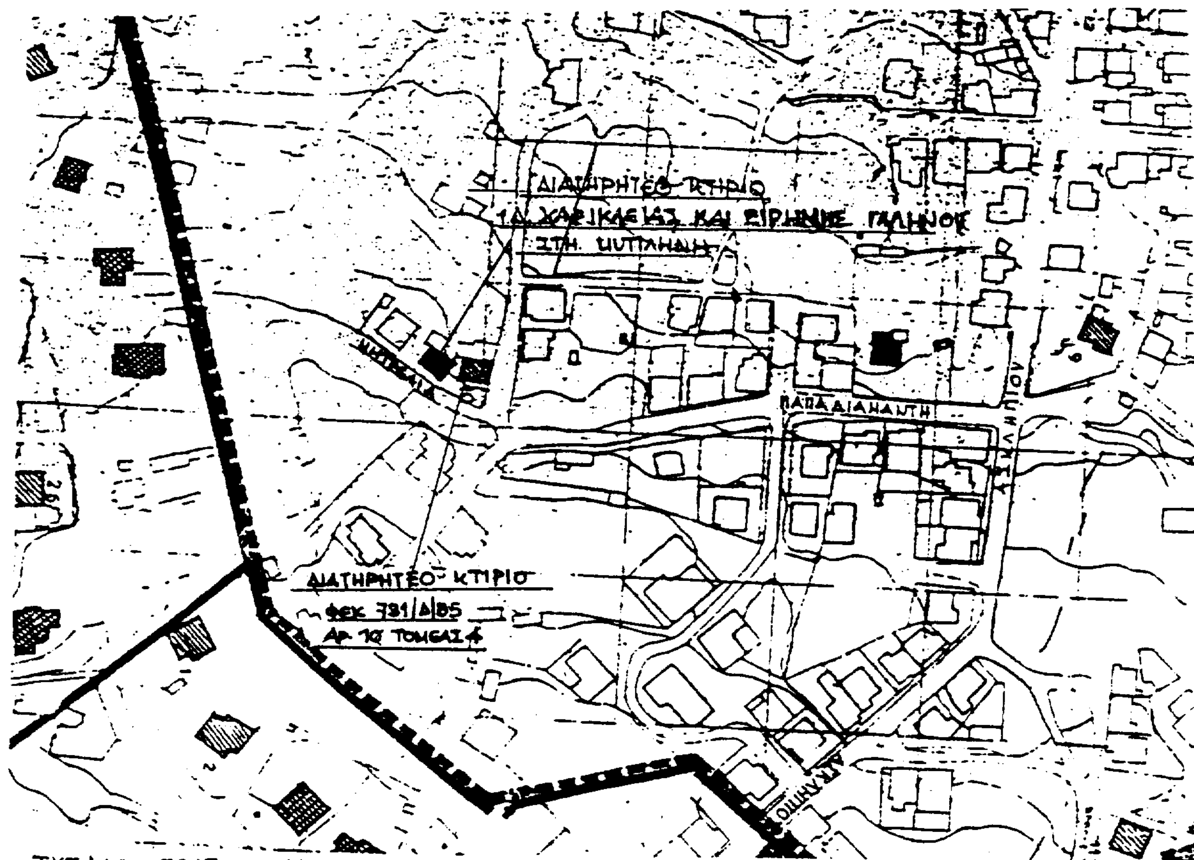
6. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Νοεμβρίου 1997

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ



ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑ
ΚΛ. 1:2.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/7121/97 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΑ/7121/14.11.1997

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Χαρίκλειας και Ειρήνης Γαληνού, που βρίσκεται επί της οδού Αθ. Μπρέλια αρ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

Μυτιλήνη ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997



Ε.Υ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ